



COMUNE DI TEANO

PROVINCIA DI CASERTA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE STRAORDINARIA

CONVOCAZIONE PRIMA N 10

OGGETTO: modifica regolamento comunale per la concessione in uso dei beni confiscati alla criminalità

L'ANNO DUEMILAQUATTORDICI IL GIORNO VENTIVOVE DEL MESE DI APRILE ALLE ORE 18.10 con la continuazione, convocato con atto del Presidente, si è riunito il Consiglio Comunale nella sala consiliare, a seguito di appositi avvisi, regolarmente notificati a ciascun consigliere comunale.

Assume la Presidenza Il Presidente del Consiglio Avv. Carlo Cosma Barra , ai sensi dell'art. 28 , comma 4 del vigente Statuto .

Effettuato l'appello, risultano:

1^ Appello

Effettuato l'appello, risultano:	1^ Appello	
1)Nicola DI BENEDETTO	presente	
2)Eluisa MONTEFORTE	presente	
3)Gemma TIZZANO	presente	
4)Adele PASSARETTI	presente	
5)Manuela RAPA		assente
6)Vincenzo TRANQUILLO	presente	
7)Mario MIGLIOZZI	presente	
8)Carlo Cosma BARRA	presente	
9)Aurelia ZANNI	presente	
10)Renato BELLITTI		assente
11)Giuseppe DI GIROLAMO	presente	
12)Domenico LAURENZA	presente	
13)Valerio Marcello TOSCANO	presente	
14)Rosaria PENTELLA	presente	
15)Carmina LONARDO	presente	
16)Giovanni Scoglio	presente	
17)Alfredo D'ANDREA		assente

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Patrizia Cinquanta .

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso

- che il Comune di Teano con delibera di C.C. n. 4 del 14 MARZO 2014 in vigore dal 31.3.2014, si è dotato di un Regolamento comunale per la concessione in uso di beni confiscati alla criminalità;
- che tale Regolamento all'art. 4 ha istituito un nucleo speciale permanente per l'affidamento dei beni confiscati alla criminalità denominato "Tavolo permanente" composto:
 - dal Sindaco o da un suo delegato, che lo presiede e lo convoca;
 - dall'Assessore ai Beni Confiscati o suo delegato;
 - da n. 2 consiglieri comunali della maggioranza e 1 consigliere comunale per ciascun gruppo consiliare di minoranza presente (nominati dal Sindaco previa designazione da parte della Conferenza dei Capogruppo);
 - dal Segretario Generale;
 - dal Dirigente dell'Ufficio Patrimonio che svolge la funzione di Segretario;
- che il suddetto "Tavolo", sempre a norma dello stesso articolo:
 - a- esprime il proprio parere preventivo, **vincolante**, in ordine ai criteri, alle modalità e ai relativi punteggi/parametri di valutazione, per la predisposizione del testo della convenzione e dei singoli bandi di assegnazione;
 - b- procede all'istruttoria e alla valutazione delle richieste pervenute e alla formulazione della relativa graduatoria utile per l'assegnazione;
- che l'art. 6, disciplina il procedimento di assegnazione in coerenza con il disposto dell'art. 4 citato;

Considerato

- che, giusta Verbali nn. 1 e 2 cit, il Tavolo permanente in parola, nell'esaminare la bozza di Avviso pubblico per l'affidamento dei beni confiscati nel territorio di Teano, ha:
 - a-espresso il proprio parere positivo, apportando alcune modifiche al testo base dell'Avviso;
 - b- rilevato che la nomina della Commissione di gara, a norma dell'art. 84, co.10 del d.lgs. n. 163/'06 e ss.mm. e ii, norma tassativa e inderogabile, deve avvenire dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e che l'art. 107 del d.lgs. 267 del 2000 e ss.mm. e ii, d'altra parte, impone che la commissione di gara sia composta da tecnici, giusta separazione dei poteri di indirizzo e programmazione da quelli di gestione;
 - c-ritenuto, pertanto, prioritario sottoporre al Consiglio Comunale le necessarie rettifiche al Regolamento come segue:
 - la modifica dell'art. 4 del Regolamento per la concessione in uso dei beni immobili confiscati alla criminalità, cancellando ivi l'espressione "*procede all'istruttoria e alla valutazione delle richieste pervenute e alla formulazione della relativa graduatoria utile per l'assegnazione*"; -la sostituzione al 1° co. dell'art. 6, del sostantivo "*il Tavolo*" con l'espressione "*la commissione di gara*" e riformulando l'incipit del 3° comma come segue "*La determinazione di approvazione definitiva della graduatoria è trasmessa...*", anziché "*La graduatoria, con la relativa proposta di assegnazione al soggetto risultato primo, è trasmessa...*";- l'aggiunta, infine, sempre all'art. 7 lett. "j" dopo "*l'obbligo di trasmettere annualmente*" l'inciso "*, al Tavolo permanente,*";

Dato atto

- che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27, lett. a) dello Statuto comunale vigente, giusta deliberazione di approvazione del C.C. n. 19 del 10/03/2004, è la Giunta che propone al Consiglio Comunale le deliberazioni di approvazione dei regolamenti;
- Vista e richiamata pertanto la delibera di Giunta Comunale n. 78 del 23/4/2014, immediatamente eseguibile**
- Ritenuto, alla luce della citata deliberazione**
- proporre al C.C., con procedura di urgenza, le modifiche al Regolamento comunale elaborate dallo stesso "Tavolo Permanente";

Acquisiti i pareri preventivi ex D.Lgs. n. 267/'00 e ss.mm. e ii;

Viste le seguenti disposizioni:

- La legge N. 109/1996 in materia di gestione e destinazione di beni sequestrati o confiscati;
- L'art. 48 del D. Lgs N. 159 del 6 settembre 2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione" dei beni immobili confiscati;
- L'art. 48 del Codice dei Contratti;
- Il Decreto legislativo 267 del 2000 e ss.mm. e ii;
- Lo Statuto e i Regolamenti dell'Ente ad oggi vigenti

PROPONE AL CONSIGLIO

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati e confermati,

1. di prendere atto del parere vincolante positivo del "Tavolo Permanente" in ordine ai criteri, alle modalità e ai relativi punteggi/parametri di valutazione dell'Avviso Pubblico suddetto, espresso con i Verbali nn. 1 e 2 cit., giusta Avviso Pubblico allegato;
2. di proporre al Consiglio Comunale, per la relativa approvazione: -la modifica dell'art. 4 del Regolamento per la concessione in uso dei beni immobili confiscati alla criminalità, cancellando ivi l'espressione "procede all'istruttoria e alla valutazione delle richieste pervenute e alla formulazione della relativa graduatoria utile per l'assegnazione"; -la sostituzione al 1° co. dell'art. 6, del sostantivo "il Tavolo" con "la commissione di gara" e riformulando l'incipit del 3° comma come segue "La determinazione di approvazione definitiva della graduatoria è trasmessa...", anziché "La graduatoria, con la relativa proposta di assegnazione al soggetto risultato primo, è trasmessa..."; -la sostituzione all'art. 7, lett. "b", "f" e "k", di "Ente" con "Tavolo permanente"; -l'aggiunta, infine, sempre all'art. 7 lett. "j" dopo "l'obbligo di trasmettere annualmente" l'inciso "al Tavolo permanente,";
3. di trasmettere, altresì, per i provvedimenti gestionali di competenza, il presente atto alla Funzione Dirigenziale dell'Area competente;
4. di dare pubblicità al presente atto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio per 15gg consecutivi;
5. di dichiarare il presente atto, con separata votazione, immediatamente eseguibile.

Parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.lgs. n. 267/2000

Si esprime parere favorevole alla sola regolarità tecnica

Teano

Il Capo Ripartizione
Dr. Fernando Zanni

Parere di regolarità contabile

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile per la copertura finanziaria della spesa

Il Capo Ripartizione
Dr. Fernando Zanni

Il Presidente, accertata la validità della seduta con la presenza di n.14 consiglieri , dà lettura al Consiglio dell'argomento posto all'unico punto dell'o.d.g. e lascia la parola al Consigliere Comunale **Passaretti**, delegata alla materia, per relazionare al riguardo.

Il Consigliere **Passaretti** riferisce al Consiglio sulle riunioni del tavolo permanente sui beni confiscati e sulle determinazioni assunte dallo stesso; di seguito spiega, analiticamente, le modifiche al regolamento per i beni confiscati ,così' come proposte dallo stesso tavolo (come approvate già dal tavolo permanente) .

Interviene il consigliere comunale **Pentella**, che preannuncia il suo voto favorevole, avendo apprezzato i lavori svolti congiuntamente dalla maggioranza e dalla minoranza sulla materia, evidenzia poi che all'undicesimo mese dall'insediamento l'Amministrazione deve porre in essere gli adeguamenti ai regolamenti esistenti e procedere all'adozione di quelli previsti per legge, ad esempio , in materia di pari opportunità e di forum dei giovani , anche con il contributo della minoranza

Si dà atto che alle ore 18,15 entra il Consigliere Comunale D'Andrea: da questo momento risultano presenti n. 15 consiglieri.

Terminata la discussione il Presidente pone ai voti l'approvazione del punto .

La votazione, per alzata di mano fa registrare il seguente risultato:

Consiglieri presenti e votanti n. 15

Voti favorevoli 15

Voti contrari 0

La proposta è accolta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta deliberativa che precede;

Udita la relazione sull'argomento del consigliere delegato Passaretti;

Sentito l'esito della votazione come proclamato dal Presidente

DELIBERA

1. di prendere atto del parere vincolante positivo del "Tavolo Permanente" in ordine ai criteri, alle modalità e ai relativi punteggi/parametri di valutazione dell'Avviso Pubblico suddetto, espresso con i Verbali nn. 1 e 2 cit.,
2. di approvare: -la modifica dell'art. 4 del Regolamento per la concessione in uso dei beni immobili confiscati alla criminalità, cancellando ivi l'espressione "*procede all'istruttoria e alla valutazione delle richieste pervenute e alla formulazione della relativa graduatoria utile per l'assegnazione*"; -la sostituzione al 1° co. dell'art. 6, del sostantivo "*il Tavolo*" con "*la commissione di gara*" e riformulando l'incipit del 3° comma come segue "*La determinazione di approvazione definitiva della graduatoria è trasmessa....*" , anziché "*La graduatoria , con la relativa proposta di assegnazione al soggetto risultato primo, è trasmessa...*";-la sostituzione all'art. 7, lett. " b", "f" e "k", di "*Ente*" con "*Tavolo permanente*";-l'aggiunta ,infine, sempre all'art. 7 lett. "j" dopo "*l'obbligo di trasmettere annualmente*" l'inciso "*, al Tavolo permanente,*";
3. di trasmettere, altresì, per i provvedimenti gestionali di competenza, il presente atto alla Funzione Dirigenziale dell'Area competente;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata identica votazione, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134,IV c. del D.Lgs. n. 267/2000

La seduta è sciolta alle ore 18.19

c

Del che si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto a norma dello Statuto Comunale vigente

IL Consigliere anziano

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO

IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. E. Monteforte

Avv. Carlo Cosma Barra

Dott.ssa Patrizia Cinquanta

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio On Line Comunale il giorno 20/4 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 15.05.14

Lì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Patrizia Cinquanta

Per copia conforme all'originale rilasciata per uso amministrativo

Addì _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Patrizia Cinquanta

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale attesta che la deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

ai sensi dell'art. 134. 3^a comma D.Lgs. 267/2000

Teano lì

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Patrizia Cinquanta